

## AGENDA

### Alisal Vibrancy Plan Steering Committee Meeting Notes Plan de Alisal Notas del Comité Directivo

August/Agosto 2, 2018

6-8pm, Firehouse Recreation Center, 1330 E Alisal St.

---

#### 1. Ice Breaker/ *Conocimiento*

- Introduction (name) & How are you feeling?/ *Introduccion (Nombre) y como te sientes?*

#### 2. Announcements and Public Comments / *Anuncios y comentario publico*

- Additional August meeting dates (15th/29th)/ *Fechas de juntas adicionales en Agosto (15/29)*

#### 3. Review of Transportation Working Group Content/ *Revision del contenido del grupo de trabajo de transporte*

*Activity/Actividad:* Draft corridor concept and how we got there; Educational materials on how we got there; Matrix comments from last meeting/additional comments. Staff shared preferred street development alternatives to group based on community desire and concept will be evaluated further as it moves to design./ *Borrador de concepto de corredor y cómo llegamos allí; Materiales educativos sobre cómo llegamos allí; Comentarios del matrix de la última reunión / comentarios adicionales. El personal compartió las alternativas preferidas de desarrollo de la calle al grupo en función del deseo de la comunidad y el concepto se evaluará más a medida que avance hacia el diseño.*

*Draft corridor concept and educational materials/ Borrador de concepto y materiales educativos:*

- Back-up Parking is a new concept and would need public education. Overall, the SC group considered it to be a safer option./ *El estacionamiento de respaldo es un concepto nuevo y necesitaría educación pública. En general, el grupo SC consideró que era una opción más segura.*
- Alisal business owners are concerned about accessibility to their business. They believe some of the street changes including limiting parking will cause a higher traffic congestion therefore discouraging shoppers from visiting stores on the Alisal./ *Los dueños de negocios en Alisal están preocupados por el acceso a sus negocios. Creen que algunos de los cambios en las calles, incluyendo la limitación del estacionamiento, provocarán una mayor congestión del tráfico, desalentando a los compradores a visitar las tiendas en Alisal.*
- Transportation matrix comments/ *Comentarios sobre la tabla de transportacion:*
  - **Safe Streets/Calles Seguras** Comment: Put arrows at the traffic lights because there is only one green light and there is a pedestrian crossing and it is dangerous./ *Coloquen flechas en el semáforo porque solo hay una luz verde y hay un cruce peatonal y es peligroso.*
  - **Attractive streets/ Calles atractivas** Comment: When developing, older healthy trees are being removed. As we develop the East Salinas we need to minimize the removal of trees, unless they are unhealthy./ *Al desarrollar, los árboles sanos*

*más viejos se están eliminando. A medida que desarrollemos East Salinas, debemos minimizar la remoción de árboles, a menos que no sean saludables.*

- **Improve Parking/mejorar el estacionamiento** Comment: Increase parking requirements for developers in high density areas. Add bike rental stations to transit service improvements. Shuttle services to ride pick-up areas. Partner with area and AG businesses./ *Aumente los requisitos de estacionamiento para desarrolladores en áreas de alta densidad. Agregue estaciones de alquiler de bicicletas para mejorar el servicio de tránsito. Servicios de transporte a las áreas de pick-up. Asociarse con negocios de la área y agricultura.*

#### 4. Vision Statement Activity/ *Actividad de Declaración de Visión*

*Activity/Actividad: Review of previous materials, individual activity, draft phrasing in group(s). Staff provided an activity where the steering committee members can draft out a vision statement for the AVP. Vision statement ideas were collected to then have a drafted vision statement for the next meeting./ Revisión de materiales previos, actividad individual, redacción del borrador en grupo (s). El personal brindó una actividad en la que los miembros del comité directivo pueden redactar una declaración de visión para el AVP. Las ideas de la declaración de la visión se recogieron para luego tener una declaración de la visión redactada para la próxima reunión.*

- Circling “Words/Phrases We’ve Heard From You” that resonate/ *Palabras y Frases que fueron circuladas:*
  - Welcome & Secure Community, Celebrate cultural diversity, Recreational areas/green spaces, multimodal streets, clean & beautified neighborhoods, diversity, Housing opportunities for all, city government collaboration, active participation from community/ leadership, art and culture, pride & recognition, youth investment./ *Una comunidad acogedora y segura, celebre la diversidad cultural, áreas recreativas / espacios verdes, calles multimodales, barrios limpios y embellecidos, diversidad, oportunidades de vivienda para todos, colaboración del gobierno municipal, participación activa de la comunidad / liderazgo, arte y cultura, orgullo y reconocimiento, inversión juvenil.*

*Added words/phrases/ Palabras y frases agregadas:*

- sustainable environmental development (development investment in technology and infrastructure), centro cultural, having consistent community events (I.e CICLOVIA) / *Desarrollo de un ambiente sostenible (invertir en tecnología y infraestructura), centro cultural, tener eventos de comunidad consistentes (I.e. CICLOVIA)*
- Questions to think about/ *Preguntas para pensar*
  1. What do you most appreciate about Alisal?/ *¿Qué es lo que más aprecias de Alisal?*
    - Culture, makes you feel like home, different type of businesses that represent the community/ *Cultura, un hogar, diferentes negocios que representan la comunidad*
  2. What are the biggest challenges?/ *¿Cuales son los mayores desafíos?*
    - Parking, lack of green spaces, cleanliness & beautification, parks, lighting, affordable housing, pride of ownership-lack of appreciation for the surroundings/

*Estacionamiento, falta de espacios verdes, limpios y embellecimiento, falta de aprecio de alrededor*

3. How would your ideal Alisal look like in the future?/ *¿Cómo se vería tu Alisal ideal en el futuro?*
  - More coordination with different resources and stakeholders, more parking, street lighting and cleanliness, diversity, beautified streets, having green space/ plaza, involved residents that demand change, youth involvement to contribute to the Alisal community/ *Más coordinación con diferentes recursos e interesados, más estacionamiento, alumbrado público y limpieza, diversidad, calles embellecidas, espacio verde / plaza, residentes involucrados que demandan cambio, participación de jóvenes para contribuir con la comunidad de Alisal*
  - Most Visions started with/*Visiones empezaron con:* "Our Alisal Vision is a community..."/ *"Nuestra Vision de Alisal es una comunidad...."*
    - Renewable technological energy--->...very futuristic, a community that dreams of a better tomorrow while taking care of its environment through renewable methods./ *Tecnología energia renovable--->.. muy futuristico, una comunidad que sueña en un mejor mañana a la vez cuidando de su ambiente con metodos renovables.*

5.Land Use Activity- opportunity sites and use intensification/ *Actividad de uso del terreno: sitio de oportunidad e intensificación del uso*

*Activity/Actividad:* Reviewed development types from workshop/summary. A Google earth tour of the sites was done by staff and an opportunity site summary and concepts was provided to the members to see if they have any comments or concerns. The concept included the maximum building capacity for each site but we still need to see if these concept plans are achievable due to some of the land area challenges./ *Revisó los tipos de desarrollo del taller / resumen. El personal realizó un recorrido por los sitios de Google Earth y se proporcionó un resumen y conceptos del sitio de oportunidad a los miembros para ver si tienen algún comentario o inquietud. El concepto incluyó la capacidad máxima de construcción para cada sitio, pero aún necesitamos ver si estos planes conceptuales son alcanzables debido a algunos de los desafíos del área terrestre.*

*Opportunity Sites/Sitio de oportunidad:*

*Opportunity Site Summary/Resumen de sitio de oportunidad:*

- Affordable Housing/*Viviendas Asequibles-* Increasing the affordable housing cap/*Incrementando la tapa de viviendas asequibles*
  - utilizing companies that focus on affordable housing (I.e South County Housing Corporation/MidPen; Nuevo Amanecer Apartments in Watsonville, CA)/*Utilizar companias que se enfocan en viviendas asquibles (Corporacion de Viviendas del Condad del Sur/MidPen; Apartamentos de Nuevo Amanecer en Watsonville, CA)*
- Site #1: Comfortable with the placement/ *Comodos con la colocacion*
- Site #2: Because of the challenges of slope/grade change, size and not being a single ownership the group suggested it can become a skateboard park/ open space IF housing is not an option for that site./ *Debido a los desafios de la pendiente y cambio de grado, medida y no tener un solo dueño el grup de comité*

*sugirió que se puede hacer un parque de patinaje/lugar abierto Si viviendas no puede ser una opción para este sitio.*

- *Site #3: Comfortable with placement/ Comodos con la colocacion*
- *Site #4: Creating a bridge on the water canal that can connect both parallel neighborhoods to the park/path. There was height concern of building (having a 3-story next to 1 and 2 story buildings)./ Crear un puente sobre el canal de agua que pueda conectar ambos vecindarios paralelos al parque / sendero. Hubo preocupación por la altura de la construcción (tener un edificio de 3 pisos al lado de edificios de 1 y 2 pisos)*

#### **6. Next steps/ Proximos pasos**

- **Next steering committee meeting/ Proxima junta del comite directivo**
  - *August 15<sup>th</sup>, 2018 Firehouse Recreation Center, 6-8pm/ 15 de Agosto, 2018, Firehouse Recreation Center, 6-8pm*