

Housing Working Group - Policy Matrix

Group de Trabajo de Vivienda - Tabla de Polizas

Challenges or opportunities Desafíos u oportunidades:	Concepts Conceptos:	Solutions Soluciones:	Actions Acciones:	Follow-up Seguir:	Short-Long Term Corto-Largo Plazo	Current Polices Polizas Actuales
Condiciones de vivienda inseguras y pobres	Hacer responsables a los propietarios Más rehabilitación de viviendas	Implementar un programa de registro e inspección de alquiler. Expandir programas para la rehabilitación de viviendas. Implementar programas de rehabilitación dirigidos por residentes que involucran trabajo voluntario. Crea más programas de autoayuda como Hábitat para la Humanidad.	Incorporar formas de evitar aumentos de alquiler o represalias en el programa de inspección. El grupo desea visitar diferentes tipos de viviendas para ver y experimentar de primera mano lo que es vivir en estos tipos de viviendas (casas adosadas, unidades de trabajo / vivienda, unidades de viviendas de bajos ingresos, grandes proyectos de viviendas multifamiliares).(Reunión del 17 de enero de 2018) Desarrollar regulaciones de habitabilidad para minimizar la sobrepoblación. (Reunión del 21 de febrero del 2018)	Programas de investigación en California y otros lugares para ver qué funciona. Encontrar programas de autoayuda que existen en Salinas o en el Condado de Monterey. Explorar cómo otras ciudades están rehabilitando hogares a través de trabajo voluntario.		Poliza H-1.7: Reducir las limitaciones municipales a la producción, mantenimiento y desarrollo de viviendas decentes y seguras. (Elemento de vivienda 2015-2025) Ver también: Acción N-1.1.3 Proporcionar asistencia de rehabilitación a los hogares con ingresos medios y bajos en el Alisal NRSA (Area de estrategia de revitalización del vecindario del Alisal - NRSA por sus siglas en ingles)
Unsafe and poor housing conditions	Hold landlords accountable More housing rehab	Implement a rental registration and inspection program Expand programs for housing rehabilitation. Implement resident driven rehab programs that involve volunteer labor. Create more self help programs like Habitat for Humanity.	Incorporate ways to avoid rent raises or retaliation into the inspection program. Group wants to visit different types of housing to see and experience first hand what is to live in these housing types (townhomes, work/live units, low income housing units, large multifamily housing projects). (January 17, 2018 Meeting) Develop habitability regulations to minimize overcrowding. (February 21, 2018 Meeting)	Research programs in California and other places to see what works Find about self-help programs that exist in Salinas or Monterey County. Explore how other cities are rehabbing homes through volunteer labor.		Policy H-1.7: Reduce municipal constraints to the production, maintenance, and development of decent, safe housing. (Housing Element 2015-2025) See Also: Action N-1.1.3 Provide rehabilitation assistance to LMI and median income households in the Alisal NRSA (Alisal Neighborhood Revitalization Strategy Area)

La falta de unidades de vivienda	Construye más viviendas	<p>Facilitar la construcción de unidades de viviendas accesorias.</p> <p>Generar una lista de contratistas, dibujantes, arquitectos e ingenieros que saben cómo construir una unidad accesoria.</p> <p>Desarrollar un programa de préstamos para ayudar a los propietarios de viviendas de bajos ingresos que desean desarrollar una unidad accesoria en su propiedad.</p> <p>Eliminar las tarifas de impacto (tráfico, escuelas, alcantarillado, gas, agua) (Reunión del 21 de marzo de 2018)</p> <p>Construir más viviendas para familias con ingresos moderados (Reunión del 16 de mayo de 2018)</p> <p>Construyó más unidades en el sitio de Alisal Market Place, así como en el sitio de Division Street, ambos sitios de oportunidad. (Reunión del 16 de mayo de 2018)</p>	<p>Determina por qué más personas en el Alisal no están construyendo unidades accesorias. Desarrollar una fuente de financiación para ayudar a los propietarios a financiar estas unidades.</p> <p>Llevar a cabo programas educativos sobre ADU.</p> <p>La idea de educar a los propietarios sobre lo que implica la construcción de una Unidad de Vivienda Accesorias es una buena idea: talleres educativos. (21 de febrero de 2018 Reunión)</p> <p>Seguir el programa de alludar mutua de CHISPA, donde las familias podrían construir sus propias viviendas.</p>	<p>Descubrir por qué más personas no están construyendo estas unidades. Investigue otros programas que están facilitando la construcción de ADU.</p> <p>Ver y explorar cómo Santa Cruz está utilizando el programa "My House Hy Home" para permitir que los adultos mayores construyan unidad accesorias en la Ciudad a través de la colaboración entre Habita para la Humanidad, la Ciudad de Santa Cruz y los Servicios de Red para Personas Mayores.</p>		<p>Acción N-1.1.4 - Apoyar una variedad diversa de tipos de vivienda, incluidos trabajadores agrícolas, personas mayores, multifamiliares, viviendas más pequeñas en sitios más pequeños, viviendas en el mercado accesibles para personas de bajos recursos, unidades de vivienda secundarias y viviendas ejecutivas en lotes grandes. (EDE) Ver también: Polítiza H-1.1; Política H-1.3; Necesidades de prioridad SP-25 - 91.215 (a) (2)</p>
Challenges or opportunities Desafíos u oportunidades:	Concepts Conceptos:	Solutions Soluciones:	Actions Acciones:	Follow-up Seguir:	Short-Long Term Corto-Largo Plazo	Current Polices Polizas Actuales
Lack of housing units	Build more housing	<p>Facilitate construction of accessory dwelling units (ADUs)</p> <p>Generate a list of contactors, draftsman, architects, and engineers that know how to do ADUs.</p> <p>Develop a loan program to assist low income home owners that want to develop an ADU in their property.</p> <p>Waive Impact Fees (traffic, school, sewer, gas, water) (March 21, 2018 Meeting)</p> <p>Built more housing for moderate income households (May 16, 2018 Meeting)</p> <p>Built more housing units on the Alisal Market Place site as well as the Division Street site, both of which are opportunity sites. (May 16, 2018 Meeting)</p>	<p>Determine why more people in the Alisal are not constructing units. Develop funding source to help owners finance units.</p> <p>Conduct educational programs about ADUs.</p> <p>Idea of educating property owners about what is involved in building an Accessory Dwelling Unit is a good idea- Educational workshops. (February 21, 2018 Meeting)</p> <p>Follow CHISPA's Mutal Self-Help Housing Program where families could built their own homes.</p>	<p>Find out why more people are not building these units. Research other programs that are facilitating construction of ADUs.</p> <p>See and explore how Santa Cruz is using the My House Hy Home program to allow seniors to built ADUs in the City through the collaboration between Habita for Humanity, City of Santa Cruza and Senior Network Services.</p>		<p>Action N-1.1.4 – Support a diverse variety of housing types, including farm workers, seniors, multifamily, smaller houses on smaller sites, market-based affordable housing, secondary dwelling units and executive housing on large lots. (EDE) See Also: Policy H-1.1; Policy H-1.3; SP-25 Priority Needs - 91.215 (a)(2)</p>

Hay muchos inquilinos, no suficiente propiedad de vivienda	<p>Programas para ayudar a los residentes del Alisal a convertirse en propietarios.</p> <p>Vivir en apartamentos es difícil y frustrante a veces, los niños no pueden jugar y no hay mucho espacio recreativo para ellos, la calidad de vida es baja y hay problemas de privacidad (vecinos ruidosos, quejas, horarios restrictivos para eventos familiares, etc.) (Reunión del 17 de enero de 2018)</p>	<p>Desarrollar un programa de asistencia para el pago inicial para propietarios de vivienda por primera vez.</p> <p>Ayudar a los propietarios potenciales a mejorar el crédito para calificar para préstamos.</p>		<p>Explorar oportunidades de propiedad para residentes indocumentados.</p> <p>Descubrir por qué más personas no son elegibles para hipotecas.</p>		Acción N-1.1.8: Implementar programas que respalden y promuevan las oportunidades de propiedad de vivienda en todos los vecindarios. (EDE)
There are many renters, not enough homeownership	<p>Programs to help Alisal residents become owners.</p> <p>Living in apartments is hard and frustrating at times, kids cannot play and there are not that much recreational space for them, quality of life is low and there are issues of privacy (loud neighbors, complaint, curfew for family events, etc.) (Januar 17, 2018 Meeting)</p>	<p>Develop down payment assistance program for first time homeowners.</p> <p>Help potential homeowners improve credit to qualify for loans.</p>		<p>Explore ownership opportunities for undocumented residents.</p> <p>Find out why more people are not eligible for mortgages.</p>		Action N-1.1.8 – Implement programs that further support and promote home ownership opportunities in all neighborhoods. (EDE)
Falta de educación sobre los derechos de vivienda	<p>Más programas de educación de vivienda.</p> <p>Educación Equitativa y Apoyo Legal - Hay mucha discriminación contra las familias numerosas. Hay informes de familias que no reciben vivienda debido a la cantidad de niños en la familia o que cobran más en alquiler en Alisal. Enfocar los recursos en este tema tiene sentido en Alisal. (Reunión del 18 de abril de 2018)</p>	<p>Proporcionar programas educativos adicionales a los inquilinos sobre sus derechos y vivienda justa.</p> <p>Proporcionar más fondos para servicios legales para inquilinos con respecto a los derechos de vivienda.</p>	<p>Proporcionar programas adicionales para inquilinos con respecto a la vivienda justa y la ley de inquilinos / arrendadores. Esto fue discutido como una necesidad crítica en la comunidad. (21 de febrero de 2018 Reunión)</p>	<p>Averiguar sobre los programas existentes y determine qué servicios no se brindan.</p> <p>¿Hay una oportunidad de apuntar a grandes propietarios con múltiples violaciones?</p>		Poliza H-2.4: A través de asociaciones público-privadas y esfuerzos de colaboración, rehabilite viviendas deficientes cuando sea factible. Continuar apoyando la educación de inquilinos y propietarios para abordar y / o prevenir problemas de vivienda de calidad inferior. (Elemento de vivienda 2015-2025)
Challenges or opportunities Desafíos u oportunidades:	Concepts Conceptos:	Solutions Soluciones:	Actions Acciones:	Follow-up Seguir:	Short-Long Term Corto-Largo Plazo	Current Polices Polizas Actuales

Lack of education about housing rights	More housing education programs Fair Housing Education & Legal Support - There is a lot of discrimination going on against large families. There are reports of families not getting housing because of the number of children in the family or being charge more in rent in the Alisal. Focusing resources on this issue makes sense in the Alisal. (April 18, 2018 Meeting)	Provide additional educational programs to tenants about their rights and fair housing. Provide more funding for legal services for tenants regarding housing rights.	Provide additional programs for tenants regarding fair housing and tenant/landlord law. This was discussed as a critical need in the community. (February 21, 2018 Meeting)	Find out about existing programs and determine what services are not being provided. Is there an opportunity to target large landlords with multiple violations?		Policy H-2.4: Through public-private partnerships and collaborative efforts, rehabilitate substandard housing where feasible. Continue to support education of tenants and landlords to address and/or prevent substandard housing issues. (Housing Element 2015-2025)
Rentas están muy altas Rentas están subiendo muy rapido	Control de Rentas	Discusión y Educación sobre Control de Rentas: se necesita una discusión más amplia sobre el control de alquileres. El grupo consideró que se necesita alguna forma de control de renta, pero reconoció que se trata de un problema de toda la ciudad. Además, el grupo quería más información, por lo que la ordenanza de Control de alquileres se adaptó para abordar los problemas en Salinas. (Reunión del 18 de abril de 2018)	Aprender más sobre el control de alquileres y otras leyes de vivienda que se han promulgado en California (reunión del 21 de marzo de 2018)			
Rents are very high Rents are going up very fast	Rent Control	Rent Control Discussion & Education - A broader discussion about Rent Control is needed. The group felt that some form of Rent Control is needed but recognized that it is a citywide issue. Also, the group wanted more data so the Rent Control ordinance was tailored to addressing the issues in Salinas. (April 18, 2018 Meeting)	Learn more about Rent Control as well as other Housing Laws that have been enacted in California (March 21, 2018 Meeting)			
	Ordenanza de Desalojo Justa	Ordenanza de Desalojo o Ordenanza de Anti-Represalias - Esto es necesario de inmediato y puede ser un primer paso. Tal vez menos controvertido que el Control de Renta I o el Programa de Inspeccion de Rentas. La gente realmente tiene miedo de quejarse debido a la amenaza de una demanda. (Reunión del 18 de abril de 2018)				Acción política H-3.5: Servicios de vivienda justa (programa continuo): Durante los períodos de informes anteriores, la Ciudad remitió consultas de vivienda justa al Departamento de Empleo Justo del Estado y al Centro de Resolución de Conflictos y Mediación del Condado de Monterey (CRMC); CRMC recibió fondos en la categoría de servicios públicos de CDBG para proporcionar servicios de vivienda justa. Sin embargo, en febrero de 2013, CRMC cerró sus puertas. En el año fiscal 2013-14, la Ciudad asignó fondos de ESG al Centro de Recursos de Vivienda para la prevención de emergencias sin hogar y asistencia para el alquiler, que incluía la prevención del desalojo para ayudar a los hogares a evitar la falta de vivienda; educación del inquilino; y consejería de vivienda justa. A partir del año fiscal 2014, la Ciudad está utilizando dos proveedores de servicios para proporcionar servicios de vivienda justa en Salinas - Project Sentinel y Servicios Legales para Personas Mayores. (Elemento de vivienda 2015-2025)

Challenges or opportunities Desafios u oportunidades:	Concepts Conceptos:	Solutions Soluciones:	Actions Acciones:	Follow-up Seguir:	Short-Long Term Corto-Largo Plazo	Current Polices Polizas Actuales
	Just-Eviction Ordinance	Just Cause Eviction Ordinance or Anti-Retaliation Ordinance - This is needed immediately and can be a first step. Perhaps less controversial than Rent Control or Rental Inspection. People are really afraid to complain because of threat of litigation. (April 18, 2018 Meeting)				Policy Action H-3.5: Fair Housing Services (continuing program): During previous reporting periods, the City referred fair housing inquiries to the State Department of Fair Employment and to the Conflict Resolution and Mediation Center of Monterey County (CRMC); CRMC was provided funding under the CDBG public services category to provide fair housing services. However, in February 2013, CRMC closed its doors. In FY 2013-14, the City allocated ESG funds to the Housing Resource Center for emergency homeless prevention and rental assistance which included eviction prevention to help households avoid homelessness; tenant education; and fair housing counseling. Beginning in FY 2014, the City is utilizing two service providers to provide fair housing services in Salinas – Project Sentinel and Legal Services for Seniors. (Housing Element 2015-2025)
	Oportunidades de Renta para individuos sin un estatus legal					
	Rental and Ownership Opportunities for individual without legal status					
	Programa de asistencia de reubicacion	Asistencia de reubicación: Watsonville tiene una ordenanza de reubicación y quizás esto también sería útil para Salinas. Esto podría minimizar los impactos de la política de vivienda, como los Programas de Inspección de Alquiler. (Reunión del 18 de abril de 2018)				
	Relocation Assitance Program	Relocation Assistance - Watsonville has a relocation ordinance and perhaps this would be useful for Salinas too. This could minimize impacts of housing policy such as Rental Inspection Programs. (April 18, 2018 Meeting)				

Government Regs - Policy Matrix

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/ Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/ Corto-Largo Pazo:
<p>Help smaller businesses grow in Alisal.</p> <p>The need to build a relationship between the local business owners and the City of Salinas.</p> <p>This investment in Alisal can help the relationship between the City of Salinas and local business owners.</p>	<p>Streamline and Improve Understanding of Regulatory/Government Processes.</p>	<p>Identify a point of contact (navigator) in the City to assist businesses through regulatory processes.</p>	<p>Create a (bilingual, culturally relevant) city staff position that can help current and future Alisal business owners navigate regulatory processes.</p> <p>Provide educational outreach so new or existing businesses owners understand the process upfront.</p>	<p>Research the steps needed to begin a new business and identify roadblocks business owners face in Alisal.</p>	
<p>Ayudar a las empresas más pequeñas a crecer en Alisal.</p> <p>La necesidad de construir una relación entre los empresarios locales y la Ciudad de Salinas.</p> <p>Esta inversión en Alisal puede ayudar en la relación entre la Ciudad de Salinas y los empresarios locales.</p>	<p>Racionalizar y mejorar la comprensión de los procesos reglamentarios.</p>	<p>Identificar un punto de contacto (Navigator) en la ciudad para ayudar a las empresas a través de procesos reglamentarios.</p>	<p>Crear una posición (bilingüe, culturalmente relevante) del personal de la ciudad que pueda ayudar a los actuales y futuros dueños de negocios de Alisal a navegar los procesos reglamentarios. Proporcionar alcance educativo para que los dueños de negocios nuevos o existentes entiendan el proceso por adelantado.</p>	<p>Investigar los pasos necesarios para comenzar un nuevo negocio e identifique los obstáculos que los dueños de negocios enfrentan en Alisal.</p>	
<p>Regulatory/government processes can be a barrier to small business growth.</p>	<p>Streamline and Improve Understanding of Regulatory/Government Processes.</p>	<p>City should review and simplify regulatory processes.</p>	<p>Look at building and permitting regulations for small businesses. Work with County to streamline process.</p>	<p>Identify roadblocks business owners face in Alisal.</p>	
<p>Los procesos reglamentarios/gubernamentales pueden ser una barrera para el crecimiento de las pequeñas empresas</p>	<p>Racionalizar y mejorar la comprensión de los procesos reglamentarios.</p>	<p>La ciudad debe revisar y simplificar los procesos reglamentarios.</p>	<p>Ver el Reglamento de construcción y permisos para las pequeñas empresas. Trabajar con el condado para agilizar el proceso.</p>	<p>Identifique los obstáculos que los dueños de negocios enfrentan en Alisal.</p>	

<p>New and existing businesses owners need to understand the regulatory process upfront.</p>	<p>Streamline and Improve Understanding of Regulatory/Government Processes</p>	<p>Provide educational materials and workshops on topics and/or explore online services</p>	<p>Collaborate with Alisal Family Resource Center->educational workshops/ assistance. ADA Compliance- Ensure businesses are meeting American Disability Act requirements.</p>		
<p>Los dueños de negocios nuevos o existentes necesitan entender el proceso regulatorio.</p>	<p>Racionalizar y mejorar la comprensión de los procesos reglamentarios.</p>	<p>Proveer material educativo y talleres en temas de servicios en línea.</p>	<p>Colaborar con el centro de recursos de la familia de Alisal y asegurarse que los negocios cumplan con los requisitos de el acta Americana de incapacidad (ADA)</p>		
<p>New and existing businesses face the challenge of low vacancy rates, high rents and lack of property owner investment</p>	<p>Streamline and Improve Understanding of Regulatory/Government Processes</p>	<p>Consider a commercial rent control /rent stabilization ordinance</p>	<p>Research other commercial rent control/stabilization ordinances</p>		
<p>Los negocios nuevos y existentes enfrentan el desafío de las bajas tasas de vacantes, las altas rentas y la falta de inversión del dueño de la propiedad</p>	<p>Racionalizar y mejorar la comprensión de los procesos reglamentarios.</p>	<p>Considere un control de alquiler comercial/ordenanza para estabilizar la renta.</p>	<p>Investigar otro control de alquiler comercial/ordenanzas de estabilización</p>		

Assistance - Policy Matrix

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/ Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/ Corto-Largo Pazo:
<p>Entrepreneurs are not aware of resources available to them. Small business resources should be accessible and affordable.</p>	<p>Expand Technical, Capital, Incentives, and Resources for Current and Future Business Owners in Alisal</p>	<p>Identify and build on existing small business support programs and services</p>	<p>Network regional business resources and provide referral services to new and expanding businesses (EDE Action EBG-2.1.1) City should provide or support {small business} incentive and services programs (EDE Action EGB-2.2.1). Create coaching/mentor groups that can help business owners write business plans</p>	<p>Look into business courses offered for business owners in Alisal: ie (Digital Nest/Pajaro CDC/Continue Forbes Ag Tech/ Alba/Business Coop). Look at outcomes of existing programs. Research other cities that have those programs.</p>	
<p>Los emprendedores no son conscientes de los recursos disponibles para ellos. Los recursos de pequeñas empresas deben ser accesibles y económicos.</p>	<p>Expandir técnicas, capitales, incentivos y recursos para propietarios de negocios actuales y futuros en Alisal</p>	<p>Identifique y construya los programas y servicios de soporte para pequeñas empresas existentes</p>	<p>"Red de recursos de negocios regionales y proporcionar servicios de referencia a las empresas nuevas y en expansión (EDE Action EBG-2.1.1) ciudad debe proporcionar o apoyar {pequeña empresa} programas de incentivos y servicios (EDE Action EGB-2.2.1). Crear grupos de Coaching/mentores que puedan ayudar a los dueños de negocios a escribir planes de negocios</p>	<p>Busque cursos de negocios ofrecidos a los dueños de negocios en Alisal: ie(Digital Nest/Pajaro CDC/Continue Forbes Ag Tech/ Alba/Business Coop).Vea los resultados de los programas existentes. Investigue otras ciudades que tienen esos programas.</p>	
<p>Entrepreneurs are not aware of resources available to them. Small business resources should be accessible and affordable.</p>	<p>Expand Technical, Capital, Incentives, and Resources for Current and Future Business Owners in Alisal</p>	<p>Get small businesses and start-ups to take advantage of existing FREE underutilized service resources.</p>	<p>Use workshops/programs to expose businesses to social media work, as a "hook" to gain interest and participation. Present resources at school parent meetings Conduct outreach door to door, nurture relationships, and provide incentives for participation.</p>		

<p>Los emprendedores no son conscientes de los recursos disponibles para ellos. Los recursos de pequeñas empresas deben ser accesibles y economicos.</p>	<p>Expandir técnicas, capitales, incentivos y recursos para propietarios de negocios actuales y futuros en Alisal</p>	<p>Consiga que las empresas pequeñas y las start-ups aprovechen los recursos de servicio gratuitos subutilizados existentes.</p>	<p>Utilizar talleres/programas para exponer a las empresas a los medios de comunicación social, como un "gancho" para ganar interés y participación. Los recursos actuales en las reuniones de padres de la escuela conducen a la puerta a la puerta, nutren las relaciones y proporcionan incentivos para la participación.</p>		
<p>Entrepreneurs are not aware of resources available to them. Small business resources should be accessible and affordable.</p>	<p>Expand Technical, Capital, Incentives, and Resources for Current and Future Business Owners in Alisal</p>	<p>Provide educational workshops on topics and/or explore online services</p>	<p>Develop workshops on: ADA Compliance- Ensure businesses are meeting American Disability Act requirements. Legality – Lease Agreements, Business Legal Structures, Disgruntled Employees Offer social media courses to business owners who want to improve their service. Create coaching/mentor groups that can help entrepreneurs write business plans.</p>		
<p>Los emprendedores no son conscientes de los recursos disponibles para ellos. Los recursos de pequeñas empresas deben ser accesibles y asequibles.</p>	<p>Expandir técnicas, capitales, incentivos y recursos para propietarios de negocios actuales y futuros en Alisal</p>	<p>Proporcionar talleres educativos sobre temas y/o explorar los servicios en línea</p>	<p>Desarrollar talleres sobre: ADA Compliance-asegurar que las empresas cumplen con los requisitos de la ley de discapacidad estadounidense. Legalidad – contratos de arrendamiento, estructuras legales de negocios, empleados descontentos ofrecen cursos de medios sociales a dueños de negocios que quieren mejorar su servicio. Crear grupos de Coaching/mentores que puedan ayudar a los emprendedores a escribir planes de negocios.</p>		

Support entrepreneurship as a career path. Need for affordable flexible business space to start a business.	Expand Technical, Capital, Incentives, and Resources for Current and Future Business Owners in Alisal	Identify/provide flexible space for entrepreneurs.	Create one or more flexible co-working space for small start-ups and entrepreneurs (office space, commercial kitchen, and/or maker spaces).	<ul style="list-style-type: none"> • Look at outcomes of existing programs. • Research other cities that have those programs. 	
Apoyar el emprendimiento como trayectoria profesional. Necesidad de un espacio de negocios flexible y asequible para iniciar un negocio.	Expandir técnicas, capitales, incentivos y recursos para propietarios de negocios actuales y futuros en Alisal	Identificar/proporcionar espacio flexible para los emprendedores.	Crear uno o más espacio de co-trabajo flexible para pequeños start-ups y emprendedores (espacio de oficinas, cocina comercial y/o espacios del fabricante).	<ul style="list-style-type: none"> • Ve a los resultados de los programas existentes. • investigue otras ciudades que tengan esos programas. 	
Support entrepreneurship as a career path. Need for affordable flexible business space to start a business.	Expand Technical, Capital, Incentives, and Resources for Current and Future Business Owners in Alisal	Create food ecosystem training.	Create an inventory of available commercial kitchen spaces (restaurants that could rent out their kitchen during non-business hours to small food entrepreneurs or for cottage food industry trainings)	<ul style="list-style-type: none"> • Look at outcomes of existing programs. • Research other cities that have those programs. 	
Apoyar el emprendimiento como trayectoria profesional. Necesidad de un espacio de negocios flexible y economico para iniciar un negocio.	Expandir técnicas, capitales, incentivos y recursos para propietarios de negocios actuales y futuros en Alisal	Crear formación de ecosistemas alimenticios.	Crear un inventario de espacios de cocina comerciales disponibles (restaurantes que podrían alquilar su cocina durante horas no laborables para los pequeños empresarios de alimentos o para los entrenamientos de la industria de alimentos Cottage)	<ul style="list-style-type: none"> • Ve a los resultados de los programas existentes. • investigue otras ciudades que tengan esos programas. 	
Support entrepreneurship as a career path. Need for affordable flexible business space to start a business.	Expand Technical, Capital, Incentives, and Resources for Current and Future Business Owners in Alisal	Work with community groups to help small businesses and start-ups access microloan programs.	<ul style="list-style-type: none"> • Provide a microloan program (AHNSRA). • Action EGB-2.2.1- City should provide or support incentive and services programs. <ul style="list-style-type: none"> • Financial literacy 	<ul style="list-style-type: none"> • Look at outcomes of existing programs. • Research other cities that have those programs. 	

<p>Apoyar el emprendimiento como trayectoria profesional. Necesidad de un espacio de negocios flexible y asequible para iniciar un negocio.</p>	<p>Expandir técnicas, capitales, incentivos y recursos para propietarios de negocios actuales y futuros en Alisal</p>	<p>Trabajar con grupos comunitarios para ayudar a las pequeñas empresas y start-ups a acceder a programas de microcrédito.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Proporcionar un programa de microcréditos (AHNSRA). • Acción EGB-2.2.1-City debe proveer o apoyar programas de incentivos y servicios. <ul style="list-style-type: none"> • Alfabetización financiera 	<ul style="list-style-type: none"> • Ve a los resultados de los programas existentes. • investigue otras ciudades que tengan esos programas. 	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Draft

Appearance - Policy Matrix

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/ Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/ Corto-Largo Pazo:
There is a lack of repairs on East Alisal, trash pickup, street sweepers.	Improve the Appearance of Alisal's Commercial Corridors (E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Establish a consistent corridor maintenance program.	<ul style="list-style-type: none"> • Increase the cleanliness of the Alisal through more street trash cans and more frequent street sweeping. • Increase street lighting. 		
Hay una falta de reparaciones en el este Alisal, recolección de basura, barrenderos de la calle.	Mejorar la apariencia de los corredores comerciales de Alisal(E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Establecer un programa consistente de mantenimiento de pasillos.	<ul style="list-style-type: none"> • Aumente la limpieza del Alisal a través de más basureros callejeros y más frecuentes barridos callejeros. • Aumento de la iluminación callejera. 		
Business owners believe maintenance and safety issues could be resolved with improved communications with the City.	Improve the Appearance of Alisal's Commercial Corridors (E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Engage businesses to take ownership of the area around their businesses.	Establish an Adopt a Block Program	Research other programs.	
Los dueños de negocios creen que las cuestiones de mantenimiento y seguridad podrían resolverse con mejores comunicaciones con la ciudad.	Mejorar la apariencia de los corredores comerciales de Alisal(E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Comprometer a las empresas para que tomen posesión del área alrededor de sus negocios.	Comprometer a las empresas para que tomen posesión del área alrededor de sus negocios.	Investigar otros programas.	
Absentee owners Property owners have no interest in fixing buildings.	Improve the Appearance of Alisal's Commercial Corridors (E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Tap into grant funding to help businesses with code violations improve the exterior appearance of their business, especially in concentrated shopping districts.	Establish color and design guidelines for commercial areas. Establish incentives -bring back facade improvement program for improvements: ie 50% coming from the "city" but must comply with code and an established color palate.		
Propietarios ausentes y dueños de propiedades no tienen interés en arreglar edificios.	Mejorar la apariencia de los corredores comerciales de Alisal(E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Aproveche la financiación de subvenciones para ayudar a las empresas con violaciones de código a mejorar la apariencia exterior de sus negocios, especialmente en los distritos comerciales concentrados.	Establecer pautas de color y diseño para áreas comerciales. Establecer incentivos-traer de vuelta el programa de mejoramiento de fachadas para mejoras:ie 50% que viene de la "ciudad", pero debe cumplir con el código y un paladar de color establecido.		

	Improve the Appearance of Alisal's Commercial Corridors (E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Revisit/ Emphasize Crime Prevention through Environmental Design (CPTED) Concepts as a proven strategy for community driven, neighborhood enhancements.	Create a program to encourage the creation of more murals on blank business walls.		
	Mejorar la apariencia de los corredores comerciales de Alisal(E. Market and E. Alisal Streets, Williams, Sanborn Roads).	Revisitar/enfatizar la prevención del delito a través del diseño ambiental (CPTED) conceptos como una estrategia probada para la comunidad impulsado, mejoras en el vecindario.	Crear un programa para fomentar la creación de más murales en las paredes de negocios en blanco.		

Draft

Dist Identity - Policy Matrix

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/ Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/ Corto-Largo Pazo:
<p>Focus on uniqueness, sabor of the Alisal.</p> <ul style="list-style-type: none"> Businesses and patrons prefer cultural authenticity, low prices, ease of access, and improved safety 	<p>Establish Salinas as a Shopping Destination</p>	<p>Promote Businesses in Alisal</p>	<p>Create a printed and online business directory of all the Alisal businesses.</p> <p>Collaborate with youth at Digital Nest to assist with developing district promotional materials.</p>		
<p>Céntrate en la singularidad, sabor del Alisal.</p> <ul style="list-style-type: none"> Las empresas y los clientes prefieren la autenticidad cultural, los bajos precios, la facilidad de acceso y la seguridad mejorada 	<p>Establecer Salinas como destino de compras</p>	<p>Promocionar negocios en Alisal</p>	<p>Crear un directorio de negocios impreso y en línea de todas las empresas Alisal.</p> <p>Colaborar con los jóvenes de digital Nest para ayudar en el desarrollo de materiales promocionales del distrito.</p>		
<p>Focus on uniqueness, sabor of the Alisal.</p> <ul style="list-style-type: none"> Businesses and patrons prefer cultural authenticity, low prices, ease of access, and improved safety 	<p>Establish Salinas as a Shopping Destination</p>	<p>Use social media to promote branding and district identity and pride</p>	<p>Create a partnership to create hashtags; create a business group and youth partnership to create a message and to get businesses online.</p> <p>Promote engaging business owners' children to assist with social media efforts. Promote products and marketing specials->SUBA (business driven) assessment (fees) SUBA (Business driven) gravamen (honorarios) Help businesses obtain new customers and improving services.</p>		
<p>Céntrate en la singularidad, sabor del Alisal.</p> <ul style="list-style-type: none"> Las empresas y los clientes prefieren la autenticidad cultural, los bajos precios, la facilidad de acceso y la seguridad mejorada 	<p>Establecer Salinas como destino de compras</p>	<p>Utilizar las redes sociales para promover la marca y la identidad del distrito y el orgullo</p>	<p>Crear una asociación para crear hashtags; crear un grupo de negocios y la Asociación de jóvenes para crear un mensaje y para conseguir negocios en línea.</p> <p>Promover la participación de los hijos de los propietarios de negocios para ayudar con los esfuerzos de los medios sociales. Promocionar productos y ofertas de marketing-> suba (Business driven) gravamen (honorarios) ayuda a las empresas a obtener nuevos clientes y mejorar los servicios.</p>		

	Establish Salinas as a Shopping Destination	Increase the number of community and cultural events	Work with community groups and businesses to host events in the Alisal that will expose new costumers to local shops and restaurants.		
	Establecer Salinas como destino de compras	Aumentar el número de eventos comunitarios y culturales	Trabajar con grupos comunitarios y empresas para acoger eventos en el Alisal que expondrán nuevos clientes a tiendas y restaurantes locales.		
A majority of patrons visiting businesses along East Alisal Street travel by car. There are mixed feelings regarding whether there is sufficient parking supply for residents.	Establish Salinas as a Shopping Destination	Ease of Access (traffic and parking) is important factor in attracting patrons			
La mayoría de los clientes que visitan negocios a lo largo de East Alisal Street viajar en coche. Hay sensaciones encontradas con respecto a si hay suficiente abastecimiento del estacionamiento para los residentes.	Establecer Salinas como destino de compras	Facilidad de acceso (tráfico y estacionamiento) es un factor importante en la atracción de los clientes			

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/Corto-Largo Pazo:
Lack of information regarding existing education and training programs and career pathways	Increase awareness of, and access to, education and training programs	Provide parents with information and resources to guide their children	Connect with parents through circulars/newspapers, schools, churches, immigrant programs		
Lack of information regarding existing education and training programs and career pathways	Increase awareness of, and access to education and training programs	Provide parents with information and resources to guide their children	Partner with institutions and programs such as Hartnell, ALBA and Rancho Cielo to promote their programs		
Lack of information regarding existing education and training programs and career pathways	Increase awareness of skills and jobs/career pathways that are in demand and that pay higher wages	Provide youth with more career counseling support	Increase the number of career counselors in schools to assist with identifying career pathways and skills that are in demand	Action WF-1.1.2 – Encourage the collaboration of Salinas Union High School District, Hartnell College, CSUMB, UCSC, SJSU and other higher educational institutions to promote the use of the career pathways approach to a variety of growing clusters in construction, health care, agriculture, eco-tourism, electronic systems for manufacturing, alternative energy, water and wastewater technologies and others.	

<p>Lack of information regarding existing education and training programs and career pathways</p>	<p>Increase awareness of skills and jobs/career pathways that are in demand and that pay higher wages</p>	<p>Provide youth with more career counseling support</p>	<p>Establish Youth Opportunity Center as a hub for mentoring, employment training, and career opportunity exploration</p>	<p>Action WF-1.1.4 – Continue support of non-profit organizations working with youth programs, particularly focused on career exploration and job readiness (e.g., Girls Inc., Girl and Boy Scouts, Rancho Cielo). Consider the benefits of using I-Result LLC, a software community/education performance monitoring and measuring tool, currently in use in other communities in Monterey County. Action WF-2.4.2 – The City should collaborate with local businesses, the CASP program, Salinas Union High School District, Palma High School, Notre Dame High School, Hartnell College and CSUMB’s Service Learning Institute to develop intern and mentorship programs for youth to develop skill sets and increase experience levels in Salinas based businesses. Support joint-use of public school facilities for this purpose.</p>	
<p>High cost of education discourages individuals from continuing education</p>	<p>Remove/Decrease the cost of education as a barrier to pursuing a certification, license or degree.</p>	<p>Provide parents and youth with information regarding scholarships and managing education debt as an investment</p>	<p>Connect with parents through Parent Organizers (similar to Hartnell model) at schools, churches, immigrant programs</p>		

<p>Class offerings do not always match the level of student interest or labor market demand</p>	<p>Education and training course resources should be driven by student interest and labor market demand. Policy ED-WF-1.1 – Partner with educational and workforce training agencies to facilitate investment in new educational programs to teach 21st century skills.</p>	<p>Training and education programs,(ie: Regional Occupational Program) need to re-evaluate classes/programs offered based on student interest, demand and need.</p>		<p>Action WF-2.4.3 – Encourage robust regional vocational programs, such as the Mission Trails Regional Occupational Program, to provide employment training for high school juniors and seniors. Lobby at the State level to maintain funding. Action WF-2.4.6 - Partner with local industry leaders, businesses and Hartnell College, Salinas Union High School District, and trade schools to develop a robust regional Technical Training Center. Provide broad curricula of offerings for both new and experienced students to prepare them to meet today’s and future demands for technical good paying jobs to serve agriculture, construction, medical and other industries....</p>	
<p>Employment and training opportunities are more limited for undocumented workers</p>		<p>Need to create a safe space to discuss entrepreneurial/self-employment opportunities for undocumented individuals.</p>			
<p>Young professionals who want to return to Salinas are unable to find living wage jobs related to their field of study</p>	<p>Diversify the economy</p>	<p>Attract employers/businesses offering higher paying jobs</p>		<p>Action WF-1.1.5 – Consider establishing a “boomerang” program for Salinas natives obtaining college degrees elsewhere to encourage their to return to Salinas to work. Incentives may include tuition reimbursement, contingency program scholarships, housing assistance and internships that lead to permanent positions through private industry/college collaborations.</p>	

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/ Corto-Largo Pazo:

Draft

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:	Short-Long Term/ Corto-Largo Pazo:
	Consider expanding the commercial corridor			Review zoning map	
	Considerar el ampliación del corredor comercial			Revisar mapa de zonificación	
	Create a Plaza			Research possible locations	
	Crear una plaza.			Investigar posibles ubicaciones	

Draft

Community Health & Safety Content Template/ Plantilla de contenido de salud y seguridad comunitaria

Challenges or opportunities/Desafíos o oportunidades: WHAT'S A CHALLENGE YOU SEE IN ALISAL?/ ¿QUÉ ES UN DESAFÍO QUE VE EN ALISAL?	Concepts/Conceptos: WHY THE IDEA FOR CHALLENGES?/ ¿POR QUÉ LA IDEA PARA LOS DESAFÍOS?	Solutions/Soluciones: (things that exist or ideas to improve) SOLUTIONS FOR THE CONCEPTS/ SOLUCIONES PARA LOS CONCEPTOS	Actions/Acciones: STEPS FOR SOLUTIONS/ PASOS PARA LAS SOLUCIONES	Follow-up/Seguir: INFORMATION NEEDED/ INFORMACIÓN NECESARIA
<p>Have proper street and park lighting for communities safety (visibility #1 problem)</p>		<ul style="list-style-type: none"> • Have solar lighting for less expenses, less infrastructure • Action QL-5.1.3 – Partner with community organizations and/or the Monterey County Health Department to work with local liquor stores to improve perceived and actual neighborhood safety. Continue to enforce the Zoning Code provision to keep at least 75 percent of their window area uncovered to improve “eyes on the street” visibility. Encourage the installation of internal and exterior security cameras, and improved outdoor lighting. 		<ul style="list-style-type: none"> • Info on which parks are not properly lit? (CPTED Assessment)
<p>Tener iluminación de calle y parque adecuada para la seguridad de las comunidades (visibilidad #1 problema)</p>		<ul style="list-style-type: none"> • Tener iluminación solar para menos gastos, menos infraestructura • Action QL-5.1.3 – asociarse con organizaciones comunitarias y/o el Departamento de salud del Condado de Monterey para trabajar con tiendas de licores locales para mejorar la seguridad de vecindarios percibidos y reales. Continúe aplicando la disposición de código de zonificación para mantener al menos 75 por ciento de su área de ventana descubierta para mejorar la visibilidad de "ojos en la calle". Fomentar la instalación de cámaras de seguridad internas y externas, así como una mejor iluminación exterior. 		<ul style="list-style-type: none"> • ¿información sobre qué parques no están correctamente iluminados? (evaluación CPTED)

Community Health & Safety Content Template/ Plantilla de contenido de salud y seguridad comunitaria

Challenges or opportunities/Desafíos o oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones: (things that exist or ideas to improve)	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
WHAT'S A CHALLENGE YOU SEE IN ALISAL? ¿QUÉ ES UN DESAFÍO QUE VE EN ALISAL?	WHY THE IDEA FOR CHALLENGES?/ ¿POR QUÉ LA IDEA PARA LOS DESAFÍOS?	SOLUTIONS FOR THE CONCEPTS/ SOLUCIONES PARA LOS CONCEPTOS	STEPS FOR SOLUTIONS/ PASOS PARA LAS SOLUCIONES	INFORMATION NEEDED/ INFORMACIÓN NECESARIA
<p>Name neighborhood “watch” could have a negative connotation- naming it something the community feels connected to</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Community is afraid to call to let police know what’s going on • Lack of participation in some neighborhoods • No connection to the name “neighborhood watch” • Having non-emergency number accessible 	<ul style="list-style-type: none"> • 	<ul style="list-style-type: none"> • See Acosta Plaza leadership for best practices 	
<p>Nombre vigilancia del vecindario podría tener una connotación negativa-nombrarlo algo que la comunidad se siente conectada a</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>La comunidad tiene miedo de llamar la policía para que sepan lo que está pasando</i> • <i>falta de participación en algunos vecindarios</i> • <i>no hay conexión con el nombre "vigilancia del vecindario"</i> • <i>tener número de no-emergencia accesible</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Ver el liderazgo de Acosta Plaza para las mejores prácticas</i> 	

Community Health & Safety Content Template/ Plantilla de contenido de salud y seguridad comunitaria

Challenges or opportunities/Desafíos o oportunidades: WHAT'S A CHALLENGE YOU SEE IN ALISAL?/ ¿QUÉ ES UN DESAFÍO QUE VE EN ALISAL?	Concepts/Conceptos: WHY THE IDEA FOR CHALLENGES?/ ¿POR QUÉ LA IDEA PARA LOS DESAFÍOS?	Solutions/Soluciones: (things that exist or ideas to improve) SOLUTIONS FOR THE CONCEPTS/ SOLUCIONES PARA LOS CONCEPTOS	Actions/Acciones: STEPS FOR SOLUTIONS/ PASOS PARA LAS SOLUCIONES	Follow-up/Seguir: INFORMATION NEEDED/ INFORMACIÓN NECESARIA
<p>Improve the relationship with Salinas Police Department (SPD) & East Salinas</p> <p>Crime Prevention & Community Policing</p>	<ul style="list-style-type: none"> Unsafe when going to the parks (high crime) 	<ul style="list-style-type: none"> Increase crime prevention programs (intervention) to help youth not to go into incarceration. Incorporate placed based policing that SPD ended in 2015. Officers connection to the community-getting to know Find a way to reach our officers easily (elaborate-how?) To increase safety at the parks have more programs for the community 		
<p>Mejorar la relación con el Departamento de policía de Salinas (SPD) y el este de Salinas</p> <p>prevención del delito y vigilancia comunitaria</p>	<ul style="list-style-type: none"> inseguro al ir a los parques (alto crimen) 	<ul style="list-style-type: none"> <i>Aumentar los programas de prevención del delito (intervención) para ayudar a los jóvenes a no entrar en la cárcel.</i> <i>Incorporar la policía basada en la colocación que el SPD terminó en 2015.</i> <i>oficiales conexión a la comunidad-conociendo a</i> <i>encontrar una manera de llegar a nuestros oficiales fácilmente (elaborado-¿cómo?)</i> Aumentar la seguridad en los parques tener más programas para la comunidad 		

Community Health & Safety Content Template/ Plantilla de contenido de salud y seguridad comunitaria

Challenges or opportunities/Desafíos o oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones: (things that exist or ideas to improve)	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
WHAT'S A CHALLENGE YOU SEE IN ALISAL?/ ¿QUÉ ES UN DESAFÍO QUE VE EN ALISAL?	WHY THE IDEA FOR CHALLENGES?/ ¿POR QUÉ LA IDEA PARA LOS DESAFÍOS?	SOLUTIONS FOR THE CONCEPTS/ SOLUCIONES PARA LOS CONCEPTOS	STEPS FOR SOLUTIONS/ PASOS PARA LAS SOLUCIONES	INFORMATION NEEDED/ INFORMACIÓN NECESARIA
<p>Many residents do not have transportation, walk or take MST to closest store. (may be a liquor store)</p> <p>Comment: Is this the challenge for access to healthy and affordable food?</p> <p>Access to healthy and affordable food</p>	<ul style="list-style-type: none"> Few people purchase their food in Alisal Produce isn't great at the grocery stores in Alisal (last less than a week) <ul style="list-style-type: none"> - Buying more frozen fruit/ vegetables Farmer's Market only available during the summer (june-september) at the WIC <ul style="list-style-type: none"> - People unaware of Farmer's market Community gardens in Alisal/Salinas 	<ul style="list-style-type: none"> City allows residents to have a garden/fruit trees in their backyard. Have a produce truck/bus that goes around Alisal once a week. Tax on junk food then allow that money to go into health programs Adjust ads in grocery stores, street ads, etc to increase demands of healthy food Educate community on how to start a garden in their back yards to increase sustainability Action QL-5.2.2 – Remove potential barriers to growing healthy food for local consumption in community gardens and apartment complexes. Encourage the creation of on-site community kitchens, food swaps, cooking/nutrition classes and/or selling food at farmers' markets. Have farmer's markets throughout the year <ul style="list-style-type: none"> - Having them where there are more people - Expand FreshRX to clinics in Alisal 		<ul style="list-style-type: none"> Best Practices of Farmer's Market in Oakland <ul style="list-style-type: none"> - What are they doing?
<p>Muchos residentes no tienen transporte, caminar o llevar a MST a la tienda más cercana. (puede ser una licorería)</p> <p>Comentario: ¿es este el reto para el acceso a alimentos saludables y asequibles?</p> <p>acceso a alimentos saludables y asequibles</p>	<ul style="list-style-type: none"> Pocas personas compran sus alimentos en Alisal los productos no son excelente en las tiendas de comestibles en Alisal (duran menos de una semana) <ul style="list-style-type: none"> -comprando más frutas/vegetales congeladas mercado de agricultores sólo disponible durante el verano (junio-septiembre) en el WIC <ul style="list-style-type: none"> - los residentes no son inconsciente del mercado de agricultores huertos comunitarios en Alisal/Salinas 	<ul style="list-style-type: none"> <i>La ciudad permite a los residentes tener un jardín/árboles frutales en su patio trasero.</i> <i>tenga un camión/autobús de producción que vaya alrededor de Alisal una vez por semana.</i> <i>Impuesto sobre la comida chatarra luego permitir que el dinero para ir a los programas de salud</i> <i>Ajustar los anuncios en las tiendas de comestibles, anuncios callejeros, etc para aumentar las demandas de alimentos saludables</i> <i>Educar a la comunidad sobre cómo iniciar un jardín en sus patios traseros para aumentar la sostenibilidad</i> Acción QL-5.2.2 – elimine las barreras potenciales para el cultivo de alimentos saludables para el consumo local en jardines comunitarios y complejos de apartamentos. Fomentar la creación de cocinas comunitarias en el sitio, swaps de alimentos, clases de cocina/nutrición 		<ul style="list-style-type: none"> Mejores prácticas del mercado de agricultores en Oakland <ul style="list-style-type: none"> - ¿qué están haciendo?

Community Health & Safety Content Template/ Plantilla de contenido de salud y seguridad comunitaria

Challenges or opportunities/Desafíos o oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones: (things that exist or ideas to improve)	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
WHAT'S A CHALLENGE YOU SEE IN ALISAL?/ ¿QUÉ ES UN DESAFÍO QUE VE EN ALISAL?	WHY THE IDEA FOR CHALLENGES?/ ¿POR QUÉ LA IDEA PARA LOS DESAFÍOS?	SOLUTIONS FOR THE CONCEPTS/ SOLUCIONES PARA LOS CONCEPTOS	STEPS FOR SOLUTIONS/ PASOS PARA LAS SOLUCIONES	INFORMATION NEEDED/ INFORMACIÓN NECESARIA
		y/o la venta de alimentos en los mercados de los agricultores. <ul style="list-style-type: none"> Tener mercados de agricultores a lo largo del año <ul style="list-style-type: none"> tenerlos donde hay más gente expandir FreshRX a clínicas en Alisal 		
<p>What topics would we like to focus on here? Ex. Alcohol, tobacco, nutrition...</p> <p>Comment: What is the Challenge?</p> <p>Focusing on healthy lifestyles</p>	<ul style="list-style-type: none"> Children start by see what their parents are doing- lead by example Delay exposure as long as possible Too many liquor stores- Alcohol sales are too close to schools Taxing won't stop people from buying alcohol/tobacco Better healthy food options for a better health outcome Lack of healthy options at lunch for students 	<ul style="list-style-type: none"> How we can prevent issues? In the zoning code include grocery stores & fast food free zone Layout of healthy foods at the grocery store- first thing customers see Instead of taxing, have more resources available that combat unhealthy habits 		
<p>¿En qué temas nos gustaría centrarnos? Ex. alcohol, tabaco, nutrición...</p> <p>Comentario: ¿Que es el Reto?</p> <p>centrándose en estilos de vida saludables</p>	<ul style="list-style-type: none"> Los niños empiezan por ver lo que están haciendo sus Padres-conducir por ejemplo retrasar la exposición el mayor tiempo posible demasiadas tiendas de licores-las ventas de alcohol están demasiado cerca de las escuelas gravar no detendrá a la gente de comprar alcohol/tabaco mejor comida saludable opciones para un mejor resultado de salud Falta de opciones saludables en el almuerzo para los estudiantes 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Cómo podemos prevenir problemas? en el código de zonificación se incluyen las tiendas de comestibles y la zona franca de comida rápida el diseño de alimentos saludables en la tienda de comestibles-lo primero que los clientes ven en lugar de gravar, tienen más recursos disponibles que combaten los hábitos insalubres 		

Community Health & Safety Content Template/ Plantilla de contenido de salud y seguridad comunitaria

Challenges or opportunities/Desafíos o oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones: (things that exist or ideas to improve)	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
WHAT'S A CHALLENGE YOU SEE IN ALISAL?/ ¿QUÉ ES UN DESAFÍO QUE VE EN ALISAL?	WHY THE IDEA FOR CHALLENGES?/ ¿POR QUÉ LA IDEA PARA LOS DESAFÍOS?	SOLUTIONS FOR THE CONCEPTS/ SOLUCIONES PARA LOS CONCEPTOS	STEPS FOR SOLUTIONS/ PASOS PARA LAS SOLUCIONES	INFORMATION NEEDED/ INFORMACIÓN NECESARIA
<p>Lack of understanding of mental & physical health</p> <p>Comment: What do you think about putting these two in one subject?</p> <p>Access to physical and mental health</p>	<ul style="list-style-type: none"> Residents are scared to ask because “they might be crazy”= stigma Not enough time to talk to a doctor at Clinica de Salud Trails on walking/running are not walkable or runnable (maintenance) Not enough walking spaces for residents. Some Latino not familiar with mental health service type. Families don’t have the capacity to help their children 	<ul style="list-style-type: none"> More preventative care Free clinic example in tri-cities Making Salinas a walking/jogging/biking place like Soledad Have more opportunities for people to come together to exercise, like Cyclovia (Mexico does something alike every Sunday) Action QL-4.1.1 – Encourage the provision of a range of health and mental health services (including but not limited to primary, preventive, specialty, prenatal, dental care, mental health, and substance abuse treatment/counseling) in a manner accessible to residents through partnerships with community groups and the Monterey County Health Department. 	<ul style="list-style-type: none"> Mental health connected to violence (intervention) 	
<p>Falta de comprensión de la salud mental y física</p> <p>Comentario: ¿Qué piensas acerca de poner estos dos en un tema?</p> <p>acceso a la salud física y mental</p>	<ul style="list-style-type: none"> Los residentes tienen miedo de preguntar porque “pueden estar locos” = estigma no hay suficiente tiempo para hablar con un doctor en Clinica de salud los senderos para caminar/correr no son caminables o ejecutables (mantenimiento) no hay suficientes espacios para caminar para los residentes. algunos latinos que no están familiarizados con el tipo de servicio de salud mental. Las familias no tienen la capacidad de ayudar a sus hijos 	<ul style="list-style-type: none"> Más cuidado preventivo ejemplo de clínica gratis en Tri-Cities hacer Salinas un lugar para caminar/trotar/andar en bicicleta como en Soledad tener más oportunidades para que la gente se reúna para ejercitarse, como Cyclovia (México hace algo por igual cada domingo) 	<ul style="list-style-type: none"> Salud mental conexión a la violencia (intervención) 	

Concepts/Conceptos:	Challenges or opportunities/Desafíos y oportunidades:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
Safe Streets/ <i>Calles seguras</i>	Pedestrian safety, especially at crosswalks, intersections, and other crossing points / <i>Seguridad peatonal, especialmente en los cruces peatonales, intersecciones y otros puntos de cruce</i>	Improve busy crosswalks with better signals, markings, and other safety features such as bulbouts and pedestrian refuges. Identify areas where mid-block crossings are needed in addition to crosswalks at intersections. / Mejorar los cruces mas ocupados con mejores señales, marcas y otras características de seguridad como embudos de carretera y refugios para peatones. Identificar las áreas donde se necesitan los cruces a mitad de cuadra además de los cruces peatonales en las intersecciones.	<p>Install new markings, crossing lights, and bulbouts at Alisal and Sanborn. / Instalar nuevas marcas, luces de paso para peatones, y embudos de carreteras en Alisal y Sanborn.</p> <p>Enhance Towt and Alisal pedestrian crossing / <i>Mejorar el cruce peatonal de Towt y Alisal</i></p>	

<p>Safe Streets/Calles seguras</p>	<p>Too much unsafe high-speed traffic - especially in neighborhoods and around schools. / <i>Demasiado tráfico de alta velocidad inseguro -especialmente en los vecindarios y alrededor de las escuelas.</i></p>	<p>Implement complete streets and traffic calming where possible to reduce vehicle speed and improve safety/ Implementar calles completas y calmar el tráfico cuando sea posible para reducir la velocidad del vehículo y mejorar la seguridad</p>	<p>Work with the County and others to implement Safe Routes to Schools projects at all Alisal schools / Trabajar con el Condado y otros para implementar proyectos de Rutas Seguras a las Escuelas en todas las escuelas de Alisal</p>	<p>Determine which schools have crossing guards. Research automated ticketing/cameras. Review traffic patterns around schools. / Determine qué escuelas tienen guardias de cruce. Investigación automática de tickets / cámaras. Revisar los patrones de tráfico alrededor de las escuelas.</p>
<p>Safe Streets/Calles seguras</p>	<p>Lack of speed enforcement by police / La falta de control de la velocidad por parte de la policía</p>	<p>Allocate more resources for physical or digital enforcement</p>		
	<p>Taffic improvements and laws need enforcement to be fully effective. / Las mejoras de tráfico y las leyes requieren que la aplicación sea completamente efectiva.</p>	<p>Ensure there is education and enforcement around new traffic improvements, especially when they are first installed</p>		
	<p>Need for more street lights - neighborhoods and commercial areas feel dark and unsafe / Necesidad de más luces en calles: los vicendarios y las áreas comerciales se sienten oscuras e inseguras</p>			<p>Research standards for ideal light levels in neighborhood and commercial areas. Compare to Alisal. / Estándares de investigación para niveles de luz ideales en áreas residenciales y comerciales. Comparar con Alisal.</p>

<p>Safe Streets/Calles seguras</p>	<p>People do not feel safe riding their bikes - high traffic speeds, / La gente no se siente segura usando sus bicicletas: altas velocidades de tráfico</p>	<p>When planning bicycle routes, prioritize protected or separated bikeways, paths shared with pedestrians, and buffered bike lanes.</p> <p>Look for ways to educate cyclists and drivers about cycling rules and safety</p>	<p>Add more green markings at conflict points. Make sure bike lanes are wide enough or protected enough to feel safe next to traffic. / Agregar más marcas verdes a los puntos de conflicto. Asegúrnos de que los carriles para bicicletas sean lo suficientemente anchos o estén lo suficientemente protegidos para sentirnos seguros al lado del tráfico.</p>	
<p>Safe Streets/Calles seguras</p>	<p>Sidewalks often in disrepair or incomplete / Aceras en mal estado o incompletas</p>	<p>Repair and complete sidewalks / <i>Reparar y completar las aceras</i></p>	<p>Prioritize repairs and new sidewalks and pursue funding for construction. / Priorizar las reparaciones y la construcción de nuevas aceras y buscar fondos para la construcción.</p>	<p>Sidewalks. Prioritize immediate repairs in areas with a lot of pedestrian traffic, and create a long-term repair and maintenance plan. / Mapa de las condiciones de aceras del Alisal. Priorizar las reparaciones inmediatas en áreas con mucho tráfico peatonal y crear un plan de mantenimiento y</p>

			<p>Complete Laurel sidewalk extension / Completar la extensión de Laurel</p> <p>Replace missing sidewalk on Sanborn / Reemplazar la acera que falta en Sanborn</p>	<p>Reach out to TAMC and the California Endowment (TCE) about Laurel Extension / Comunicarse con TAMC y California Endowment (TCE) acerca de la Extensión de Laurel</p>
Concepts/Conceptos:	Challenges or opportunities/Desafíos y oportunidades:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
<p>A connected and equitable transportation system for all users/<i>Un sistema de transporte conectado y equitativo para todos los usuarios</i></p>	<p>Public transportation does not meet the needs of residents / <i>El transporte público no cumple con las necesidades de los residentes</i></p>	<p>Make alternative transportation methods more attractive / <i>Hacer que los métodos alternativos de transporte sean más atractivos</i></p>	<p>Work with MST to identify primary challenges of potential riders (route, schedule, frequency, cost?). Explore potential for Bus Rapid Transit / Trabajar con MST para identificar los principales desafíos de posibles pasajeros (ruta, cronograma, frecuencia, costo). Explore el potencial del transporte rápido en autobús</p>	
	<p>Public transportation does not meet the needs of residents / <i>El transporte público no cumple con las necesidades de los residentes</i></p>			<p>Lyft, Uber, and other ride-share / Lyft, Uber y otros viajes compartidos</p>

	<p>Public transportation does not meet the needs of residents / <i>El transporte público no cumple con las necesidades de los residentes</i></p>			<p>Bike-share & scooter-share as alternative options / 'Bike-share' & 'scooter-share' como opciones alternativas</p>
<p>A connected and equitable transportation system for all users/<i>Un sistema de transporte conectado y equitativo para todos los usuarios</i></p>	<p>Public transportation does not meet the needs of residents / <i>El transporte público no cumple con las necesidades de los residentes</i></p>	<p>Work with the County and other agencies and companies to promote carpool/rideshare programs, such as RideAmigos, and ensure they are accessible and usable by the Alisal Community / Trabajar con el Condado y otras agencias y compañías para promover programas de viaje compartido compartido, como RideAmigos, y asegurar que sean accesibles y utilizables por la comunidad de Alisal.</p>		
			<p>Work with MST to overcome barriers to providing public transit to employment locations, or encourage private buses and shuttles to use existing bus stops</p>	

	<p>Farmworkers use neighborhoods as park and ride locations / <i>Los campesinos usan vicendarios como lugares de estacionamiento y paseo</i></p>	<p>Partner with area businesses with large parking lots to create official park and ride programs for farmworkers</p>		
<p>A connected and equitable transportation system for all users/<i>Un sistema de transporte conectado y equitativo para todos los usuarios</i></p>	<p>Opportunity for a trail system to connect Cesar Chavez Park and nearby neighborhoods through Carr Lake to the Constitution Soccer Complex Area, and even through Natividad Creek Park / <i>Oportunidad para un sistema de senderos que conecte el Parque César Chávez y los vecindarios cercanos a través del Lago Carr con el Área del Complejo de Fútbol Constitución, e incluso a través del Parque Natividad Creek.</i></p>	<p>Consider a residential parking permit program</p>		
	<p>City does not have a trails master plan, or an updated bicycle plan, and there is a lack of trails in the Alisal. / <i>La ciudad no tiene un plan maestro de senderos, o un plan de bicicleta actualizado, y hay una falta de senderos en el Alisal.</i></p>	<p>Include updated bicylce and trails planning as part of the General Plan update</p>		

	Lack of dedicated bike infrastructure/ falta de infraestructura dedicada de bici	Create a connected network of bike routes / <i>Crea una red conectada de rutas de bicicleta</i>		
Concepts/Conceptos:	Challenges or opportunities/Desafíos y oportunidades:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
Attractive streets with pedestrian amenities/ <i>Calles atractivas con comodidades peatonales</i>		Consider sidewalk expansions and/or parklets as ways to increase space for outdoor seating , dining, and plantings	Partner with interested E Alisal businesses to pilot temporary demonstration parklets and find the best spots for permanent additions.	
Attractive streets with pedestrian amenities/ <i>Calles atractivas con comodidades peatonales</i>			Replant trees along corridors where they have been removed	
	Lack of amenities such as street trees, benches, trash cans, etc. / <i>La falta de comodidades como árboles de la calle, bancos, botes de basura, etc.</i>	Plant street trees in underserved areas / <i>Plantar árboles en las calles en áreas marginadas</i>		Analyze where street trees are less common in the Alisal compared to citywide and where there is enough curb space to plant / <i>Analizar dónde los árboles de las calles son menos comunes en Alisal en comparación con toda la ciudad y donde hay suficiente espacio en las aceras para plantar</i>

Concepts/Conceptos:	Challenges or opportunities/Desafíos y oportunidades:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Follow-up/Seguir:
<p>Improve parking management in business areas and neighborhoods/<i>Mejorar la administración del estacionamiento en áreas comerciales y barrios</i></p>	<p>Parking is difficult in residential and commercial areas / <i>El estacionamiento es difícil en áreas residenciales y comerciales</i></p>	<p>Preserve existing parking supply when considering other improvements</p>		
<p>Improve parking management in business areas and neighborhoods/<i>Mejorar la administración del estacionamiento en áreas comerciales y barrios</i></p>		<p>Create a parking management strategy for the East Alisal and Market corridors</p>		
		<p>Consider residential street parking permits</p>		
		<p>Consider more time limits for on-street parking in high demand areas to increase availability of existing spots.</p>		
		<p>Improve transit service and make other transportation options an attractive alternative to driving alone</p>		
	<p>Abandoned cars are a parking and safety problem / <i>Los automóviles abandonados son un problema de estacionamiento y seguridad</i></p>	<p>Improve code enforcement and reporting systems to identify and remove abandoned cars</p>		

ECOURAGE USE OF CITY PARKS

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Time to implement/tiempo para implementar:	Follow-up/Seguir:
<p>Encourage Family Use of Parks Formentar el uso familiar de los parques</p>	<p>Review park use policies Revisar las polizas de uso del parque</p>	<p>Park use policies that encourage family gatherings Polizas de uso del parque que formentan las reuniones familiares</p>	<p>Suggest changes to policies that currently prohibit residents bringing shade tents, bar-be-cue pits and other amenities to parks Sugerir cambios a las polizas que actualmente prohíben a los residentes traer carpas, sombrillas, asadores y otras comodidades a los parques</p>	<p>Long Term Largo Plazo</p>	
<p>Encourage Family Use of Parks Formentar el uso familiar de los parques</p>	<p>Review park use policies Revisar las polizas de uso del parque</p>	<p>Park use policies that encourage family gatherings Polizas de uso del parque que formentan las reuniones familiares</p>	<p>Suggest changes to policies that currently only allows for the use of the a bounce house in one Alisal park Sugerir cambios a las polizas que actualmente solo permiten el uso de brincolines en un parque en la area de Alisal</p>	<p>Short Term Corto Plazo</p>	<p>Review parks in the Alisal and recommend additional locations where bounce houses could be used Revisar los parques en el Alisal y recomendar ubicaciones adicionales donde se podrian usar los brincolines</p>
<p>Expand Wellness and Exercise Opportunities in Parks Ampliar las oportunidades de bienestar y ejercicio en los parques</p>	<p>Encourage residents to engage in healthy living habits Alentar a los residentes a participar en habitos de vida saludables</p>	<p>Pursue grants and other funding opportunities to fund exercise equipment in parks Buscar becas y otras oportunidades de financiamiento para financiar equipos de ejercicio en los parques</p>		<p>Long Term Largo Plazo</p>	<p>Research grant/funding opportunities Buscar oportunidades de financiaciion de subvenciones</p>
<p>Improved Park Maintenance</p>	<p>Ensure adequate park maintenance staff to park acreage ratios</p>	<p>Increase funding for park maintenance</p>	<p>Pursue grants and other fuding opportunities to support park maintenance</p>	<p>Long Term/Largo Plazo</p>	<p>Research grant/funding opportunities</p>

<p>Improved Park Maintenance Mejorar el Mantenimiento de Parques</p>	<p>Implement a strategic approach to annual park maintenance Implementar un enfoque estrategico para el mantenimiento anual del parque</p>	<p>Ongoing maintenance performed on a regular interval Mantenimiento continuo realizado en un intervalo regular</p>	<p>Develop an annual park maintenance plan Desarrollar un plan anual de mantenimiento del parque</p>	<p>Short Term/Corto Plazo</p>	
<p>Improve Access to Parks and Open Spaces Mejorar el acceso a parques y espacios abiertos</p>	<p>Children have more opportunities to play Niños tienen mas oportunidades para jugar</p>	<p>Pursue joint use agreements between the City and School Districts Buscar acuerdos de uso conjunto entre la ciudad y los distritos escolares</p>	<p>Identify which school locations would be beneficial Identificar que ubicaciones escolares serian beneficiosos</p>	<p>Long Term/Largo Plazo</p>	
<p>Improve Utilization of Parks Mejorar la utilizacion de los Parques</p>	<p>Increase safety and security Aumentar la seguridad y proteccion</p>	<p>Additional lighting in parks Iluminacion adicional en los parques</p>	<p>Review City Ordinance that reflects parks being open from dawn to dusk Revise la ordenanza municipal que refleja que los parques esten abiertos desde el amanecer hasta el anochecer</p>	<p>Short Term/Corto Plazo</p>	
<p>Improve Utilization of Parks Mejorar la utilizacion de los Parques</p>	<p>Increase safety and security</p>	<p>Additional lighting in parks</p>	<p>Pursue grants and other funding opportunities</p>	<p>Long Term</p>	<p>Research grant/funding opportunities</p>

IMPROVE YOUTH ACTIVITIES

Challenges or opportunities/Desafíos u oportunidades:	Concepts/Conceptos:	Solutions/Soluciones:	Actions/Acciones:	Time to implement/Tiempo para implementar:	Follow-up/Seguimiento:
Remove Barriers to Participation/ Eliminar las barreras a la participación	Youth Programming needs to be affordable/ La programación para jóvenes debe ser asequible	Sponsorships to fund certain activities/ Patrocinios para financiar ciertas actividades		Short Term/ Término corto	
Remove Barriers to Participation/ Eliminar las barreras a la participación	Expand ways of reaching out to people - not just internet. (People do not know what is available to them)/ Amplíe la forma de llegar a las personas - no sólo por internet. (La gente no sabe lo que está disponible para ellos)	Focus on spreading the word regarding events and programming/ Enfocarse en difundir la palabra sobre eventos y programación	Reach out to HS Students regarding First Tee Reach out to community to attend events/ Comunicarse con los estudiantes de preparatoria con respecto a First Tee Comunicarse con la comunidad para que asistan a los eventos	Short Term/ Término corto	
Remove Barriers to Participation/ Eliminar las barreras a la participación	Improve Pedestrian and Bicycle access to youth programming facilities/ Mejorar el acceso de peatones y bicicletas a las instalaciones donde se lleva a cabo la programación para jóvenes	Example: Bike Lanes on John Street/ Ejemplo: carriles para bicicletas en John Street		Short Term/ Término corto	
Expand Types of Youth Programming/ Expandir tipos de programación juvenil	Establish partnerships with educational institutions and community partners / Establecer alianzas con instituciones educativas y socios de la comunidad	Establish partnerships with Hartnell to offer ceramics Make a Difference Day Increase types of court sports / Establecer alianzas con Hartnell para ofrecer cerámica Día de Hacer una Diferencia Aumentar el tipo de deportes de cancha		Short Term/ Término corto	
Increase the number of facilities for different types of youth programming/ Aumentar el número de instalaciones para los diferentes tipos de programación juvenil	Consider Joint Use Agreements with Schools and other community partners / Considerar acuerdos de uso conjunto con escuelas y otros socios de la comunidad	Explore Joint Use Agreement at Los Padres Elementary School AFLAC Facility not used before 2pm/ Explorar el acuerdo de uso conjunto en la escuela primaria Los Padres La instalación de AFLAC no se utiliza antes de las 2 pm		Short Term/ Término corto	Explore partnerships with hospitals, churches (St. Mary's), Frank Paul Resource Center, clinics, Mayor's House/Train Station, Sherwood Community Center, Airport, Alisal Union School District, CHISPA, Steinbeck Center / Explorar asociaciones con hospitales, iglesias (St. Mary's), Centro de Recursos Frank Paul, clínicas, Casa del Alcalde/Estación del Tren, Centro Comunitario Sherwood, Aeropuerto, Distrito Escolar Alisal, CHISPA, Centro Steinbeck

<p>Increase the number of facilities for different types of youth programming/Aumentar el número de instalaciones para los diferentes tipos de programación juvenil</p>	<p>Explore establishing Kiosks for community activities (yoga, wellness, etc) / Explorar el establecimiento de quioscos para actividades comunitarias (yoga, bienestar, etc)</p>			<p>Short Term/ Término corto</p>	
<p>Increase the number of facilities for different types of youth programming/Aumentar el número de instalaciones para los diferentes tipos de programación juvenil</p>	<p>Better Use of Recreation Centers and other community facilities / Mejor uso de centros de recreación y otras instalaciones comunitarias</p>	<p>Example: community pool transformed into gymnasium / Ejemplo: la alberca comunitaria transformada en un gimnasio</p>		<p>Short Term/ Término corto</p>	
<p>Increase the number of facilities for different types of youth programming/Aumentar el número de instalaciones para los diferentes tipos de programación juvenil</p>	<p>Make spaces more available to different programs / Hacer espacios más disponibles para diferentes programas</p>	<p>Review policies and insurance requirements / Revisar las políticas y los requisitos de seguro</p>		<p>Short Term/ Término corto</p>	